

Инвестиционное послание главы администрации Надеждинского муниципального района на 2024 год

Уважаемые инвесторы, представители малого и среднего
предпринимательства!

Пришло время подвести итоги нашей совместной работы по формированию на территории муниципального района условий, благоприятных для роста инвестиционной активности, обеспечивающей экономический подъём и повышение уровня жизни населения и наметить перспективы развития на 2024 год.

Главная задача данного обращения – информирование об итогах деятельности за прошедший год, преимуществах ведения бизнеса на территории нашего района, развития инвестиционной деятельности, определении круга первоочередных задач по формированию благоприятного делового и инвестиционного климата. Привлечение инвестиций на территорию Надеждинского муниципального района – это залог будущего района, его успешного развития.

У района огромный инвестиционный потенциал: удобное географическое положение, сырьевая база, наличие транспортной инфраструктуры, что делает муниципальный район привлекательным для инвесторов.

В планах резидентов ТОР и СПВ создание современных транспортно-логистических структур и обрабатывающих производств, в т.ч. пищевых, легкой промышленности, судового, навигационного и рыбообрабатывающего оборудования, стройиндустрии, биохимии, и др. видов деятельности с экспортной ориентацией, а также с целью импортозамещения.

На сегодняшний день 110 резидентов ТОР «Надеждинская» и 38 резидентов СПВ реализуют инвестиционные проекты на 88,9 млрд. руб. В планах создание 11,85 тыс. рабочих мест. На сегодняшний день резидентами освоены инвестиции в размере 33,71 млрд. руб., создано 2,94 тыс. рабочих мест.

В текущем году резидентами ТОР «Надеждинская» введены в действие крупные современные проекты ООО «Оптово-распределительный центр», детский сад на 240 мест на территории жилого комплекса «Формат», школа п. Зима Южная Надеждинского муниципального района на 450 мест, интернет хаб компании ООО «Кей Поинт», планируется к вводу ООО «Вертикаль» и создано более 12 рабочих мест, освоены инвестиции в размере 10,44 млн. руб.

На очереди введение в действие в 2024 году: ООО «Надеждинская стальконструкция» (производство металлоконструкций); ООО «Аменг Рус» (производство газогенераторов); ООО «ТОР-Снабжение» (открытие транспортно-логистического центра на территории ТОР «Приморье»); ООО «Элкор» (производство судов маломерного флота, корпусов модульных блоков котельных, подстанций, генераторов); ООО «САП Менеджмент» (строительство складского комплекса для хранения сельскохозяйственной продукции); ООО «МП-Групп» (строительство цеха по производству комбикорма); ООО «БиоМикроГели Восток» (биомикрогели); ООО «Индустриальный парк «Приморье»»; ООО «Школа Будущего-Надеждинский» (строительство здания МБОУ СОШ №1 с. Вольно-Надеждинское)). Предполагается создание более 287 рабочих мест, а объем вложенных инвестиций, составляет 10633,23 млн. руб.

Инвестиционное развитие района и создание новых рабочих мест способствует массовому строительству жилья и объектов социальной инфраструктуры. За 2023 год в Надеждинском районе введено жилья площадью 153445 м².

С целью реализации инвестиционных проектов администрация муниципального района участвует в государственных программах и национальных проектах на условиях софинансирования.

В 2023 году действовало 23 муниципальных программ, из них 15 - с финансированием из бюджета Надеждинского муниципального района. Доля «программных» расходов бюджета НМР в 2023 году составила более 53,03 % от общего объема расходов бюджета района.

В 2023 году проведена следующая работа:

- в рамках реализации национального проекта «Безопасные и качественные автомобильные дороги» отремонтировано 2 дороги;
- для благоустройства 16 дворов, заключено 16 муниципальных контрактов (16 дворовых территорий отремонтировано);
- отремонтирована взрослая поликлиника в п. Новый;
- для создания и внедрения новой модели медицинской организации «Бережливая поликлиника» заключен договор на приобретение системы навигации;
- закончен капитальный ремонт благоустройство вентилируемого фасада здания детского сада п. Тавричанка, ул. Ленина, 4;
- закончен капитальный ремонт благоустройство территории общеобразовательного учреждения спортивного зала (МБОУ СОШ №4 п. Тавричанка);
- закончен капитальный ремонт зала спортивного крытого универсального п. Тавричанка ул. Парковая, 2б;
- в рамках реализации проекта инициативного бюджетирования по направлению «Твой проект» заключен контракт по установке светодиодного экрана в ДК с. Вольно-Надеждинское (работы выполнены в срок);
- в рамках реализации проекта инициативного бюджетирования по направлению «Твой проект» установлено освещение ул. Круговая-ул. Овражная;
- в рамках реализации проекта инициативного бюджетирования по направлению «Твой проект» выполнено освещение в п. Де-Фриз от ул. Победы до ул. Морская;
- в рамках реализации проекта в сфере «Экологии» начато строительство сооружения биологической очистки сточных вод на территории п. Девятый Вал (срок окончания работ март 2024 года);
- в рамках реализации национального проекта «Жилье и городская среда» заключено одно соглашение об изъятии жилых помещений, путем возмещения, 4 соглашения об изъятии путем мены жилыми помещениями;

Еще хочется отметить, что летом 2023 на территории Надеждинского муниципального района был введен режим ЧС. Администрацией Надеждинского муниципального района разработан «Порядок предоставления субсидий на возобновление предпринимательской деятельности субъектов малого и среднего предпринимательства, а также физических лиц, применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», пострадавших в результате чрезвычайной ситуации. Данная субсидия выдана субъекту малого и среднего предпринимательства в сумме 1 000 000 рублей.

Не забыты и отдаленные села. Администрацией Надеждинского муниципального района на постоянной основе проводится работа с потенциальными инвесторами по размещению на территориях данных сел инвестиционных проектов. А это рабочие места, повышение жизненного уровня жителей отдаленных сел.

В 2024 году и в ближайшей перспективе реализация долгосрочной бюджетной политики будет осуществляться по следующим направлениям:

-приоритизация бюджетных расходов в целях безусловного обеспечения достижения национальных целей развития в соответствии с указами Президента Российской Федерации от 07.05.2018 №204 и от 21.07.2020 №474;

-повышение эффективности бюджетных расходов, формирование бюджетных параметров исходя из необходимости безусловного исполнения действующих расходных обязательств, в том числе с учетом их оптимизации и эффективности исполнения;

-совершенствование инструментов программно-целевого планирования и управления с учетом приоритетов социально-экономического развития района и реальных финансовых возможностей бюджета района, развития механизма проектного управления, дальнейшего совершенствования системы оценки эффективности реализации государственных программ.

-одной из задач, которая поставлена в 2024 году является реализация проектов с применением механизмов концессионного соглашения и муниципального-частного партнерства.

В завершении своего выступления, хочу обратиться к потенциальным и настоящим деловым партнерам. Администрация Надеждинского муниципального района постарается сделать все необходимое, чтобы инвесторы смогли в полной мере реализовать свой потенциал, свои проекты, свои идеи, а наш район стал современным, развивающимся и привлекательным для работы и отдыха жителей.

Мы открыты к диалогу по всем возникающим вопросам и готовы оказать поддержку всем инвесторам!

Глава администрации
Надеждинского муниципального района

М.О. Якимов