

Реестр инвестиционных проектов реализуемых и планируемые к реализации на территории Надеждинского муниципального района

№ п/п	Наименование проекта	Срок ввода в эксплуатацию	Стадия реализации проекта
1	Комплекс по утилизации (переработке) отходов в ТОР «Надеждинская» (Приморский край)	30.11.2025	Оборудование
2	Строительство завода пищевой промышленности	30.03.2026	СМР
3	Производственный комплекс по производству мебели из натурального дерева	30.06.2024	ПИР
4	Создание Дальневосточного рыбоперерабатывающего комплекса «Нерей»	30.06.2029	ПИР
5	Комплексная застройка «ДНС Сити»	31.12.2025	СМР
6	Организация деятельности инновационного фермерского хозяйства по производству органической пищевой продукции	31.12.2028	ЗУ
7	Строительство панорамного жилого комплекса «ОГНИ-ТЕРРАСЫ» на п-ове Де-Фриз в пригороде г. Владивостока	30.06.2024	СМР
8	Строительство комплекса по производству технических и медицинских газов в г. Владивостоке	31.03.2028	СМР

9	Создание хлебозавода классических рецептурных хлебобулочных и кондитерских изделий	30.05.2025	ПИР
10	Контейнерный терминал обработки и хранения грузов	30.09.2025	ПИР
11	Организация производства судов маломерного флота, корпусов модульных блоков котельных, подстанций, генераторов	31.12.2025	Оборудование
12	Комплексная жилая застройка в п. Зима Южная	31.03.2025	СМР
13	Строительство завода по производству котельного и инженерного оборудования в ТОР «Надеждинская»	30.09.2030	ПИР
14	Строительство торгово-выставочного центра для продажи строительных материалов и мебели в ТОР «Надеждинская»	30.09.2026	ПИР
15	Завод по производству 120 тонн готовой продукции из минтая и кальмара	30.06.2028	ЗУ
16	Открытие транспортно-логистического центра на территории ТОР «Надеждинская»	31.12.2024	ЗУ
17	Производство изделий из пластика, оказание услуг по монтажу, ремонту и обслуживанию технологического оборудования, организация складской деятельности	30.06.2025	Оборудование

18	Создание производственного парка	30.09.2033	ПИР
19	Строительство и эксплуатация современного склада-холодильника в ТОР «Надеждинская»	31.03.2026	ЗУ
20	Создание фермерского комплекса по производству экопродукции и оказанию услуг в сфере сельского туризма	31.12.2027	ПИР
21	Создание автопредприятия по оказанию транспортных услуг спецтехники	31.12.2026	Оборудование
22	Строительство производственного комплекса на территории ТОР «Надеждинская»	30.09.2027	ПИР
23	Строительство второй очереди коммерческого ЦОД в г. Владивосток	30.09.2024	ПИР
24	Организация производства автомобильных фильтров	31.12.2024	Оборудование
25	Строительство производственно-складского комплекса в ТОР "Надеждинская"	31.12.2027	ЗУ
26	Производство перекиси водорода	31.03.2028	ПИР
27	Производство различной продукции из водорослей в ТОР «Надеждинская»	31.12.2027	Оборудование

28	Строительство производственно-складского объекта по выпуску облицовочной плитки из искусственного камня и бетона на территории ТОР «Надеждинская»	31.12.2027	ЗУ
29	Производство электрощитового оборудования и трансформаторных устройств	31.12.2026	ПИР
30	Строительство производственно-складского комплекса на территории ТОР «Надеждинская»	30.09.2027	ЗУ
31	«Проектирование, производство, складирование, транспортировка и монтаж металлоконструкций»	30.09.2024	СМР
32	Организация контейнерного терминала. Создание площадки для перевалки, обработки, ответственного хранения и последующей отправки грузов	31.12.2027	ЗУ
33	Производственное объединение «Грани» в ТОР Надеждинская	30.09.2025	ЗУ
34	Строительство производственно-промышленного и ремонтного комплекса на территории ТОР "Надеждинская"	30.11.2027	ПИР

35	Комплекс по ремонту, обслуживанию и хранению специальной техники, бурового оборудования и инструмента на территории ТОР «Надеждинская»	30.04.2028	ЗУ
36	Строительство производственно-складского комплекса на территории ТОР "Надеждинская"	31.12.2028	ЗУ
37	Строительство Приморского завода пластиковых труб	31.12.2025	ЗУ
38	Строительство транспортно-логистического комплекса с таможенной зоной в ТОР «Надеждинская»	30.06.2029	ЗУ
39	Производство железобетонных изделий	31.03.2026	ЗУ
40	Строительство складского комплекса "ВАЙЛДБЕРРИЗ" на ТОР "Приморье"	31.12.2026	ПИР
41	Создание Агробиоэкономического кластера	31.12.2027	СМР
42	Строительство склада-холодильника объемом 3 000 тонн и организация цеха по рыбопереработке	31.12.2023	СМР
43	Создание производства товарного бетона, железобетонные изделия, опалубки для монолитного строительства	31.12.2023	ПИР
44	Создание и развитие индустриального парка "Приморье"	31.12.2024	СМР

45	Создание производственно-складского комплекса для деятельности предприятия по производству одноразовых деревянных палочек для еды	31.12.2023	СМР
46	Строительство спортивно-тренировочного комплекса с ледовой ареной	31.03.2024	СМР
47	Строительство рыбоперерабатывающего комплекса в рамках ТОР «Надеждинская».	31.12.2024	ПИР
48	Строительство и развитие складского комплекса	30.09.2023	СМР
49	Строительство логистического комплекса	30.06.2026	ПИР
50	Организация хаба хранения и реализации сельскохозяйственной продукции на территории ТОР "Надеждинская"	30.06.2024	ПИР
51	Строительство складского комплекса ТОР «Надеждинская»	30.09.2025	ПИР
52	Строительство предприятия по промышленному изготовлению и дальнейшему сбыту сырья для производства табачной продукции	30.06.2022	ПИР
53	Строительство малоэтажного поселка эконом класса в Приморском крае (ТОР Надеждинская)		ЗУ

54	Строительство жилого микрорайона в Надеждинском районе Приморского края	15.11.2028	ЗУ
55	Строительство цеха по производству комбикорма на территории ТОР «Надеждинская»	30.04.2024	ПИР
56	Инвестиционный проект «Де-Фриз СИТИ»	30.09.2026	ЗУ
57	Завод по производству диабетических тест-полосок с применением инновационной технологии	15.12.2024	ЗУ
58	Производство и ремонт гидравлического оборудования	31.03.2028	ПИР
59	Создание агрокомплекса Лама парк в ТОР «Надеждинская»	31.12.2026	ЗУ
60	Создание транспортно-логистического комплекса (ТЛК) "Южный Приморский Терминал" (перевалка контейнеров)	31.12.2018	СМР
61	Ресторанно-гостиничный комплекс в ТОР «Надеждинская»	31.05.2025	ПИР
62	Конгрессно-выставочный центр "Русский"	01.12.2030	ЗУ
63	Тематический парк развлечений с курортно-гостиничным комплексом	31.03.2029	ЗУ

64	Строительство производственно-складского комплекса на территории ТОР «Надеждинская»	31.10.2029	ЗУ
65	Строительство комплекса СПГ в Приморском крае	01.12.2024	СМР
66	Создание производственного комплекса по изготовлению металлоконструкций, применяемых при осуществлении электромонтажных работ	30.11.2028	ПИР
67	Строительство складского комплекса для хранения сельскохозяйственной продукции	31.12.2026	ПИР
68	Строительство асфальтобетонного завода	31.07.2023	ПИР
69	Создание агрокомплекса Питомник растений в ТОР «Надеждинская»	31.12.2029	ЗУ

ПИР - проектно изыскательские работы

ЗУ - землеустроительные работы

СМР - строительно-монтажные работы

Оборудование - приобретение  
оборудования