



**Контрольно-счетная комиссия  
Наеждинского  
муниципального района**

И. о. главы администрации  
Наеждинского  
муниципального района

692481, с. Вольно-Наеждинское,  
ул. Пушкина, 57-а  
Тел. (факс) 2-14-84  
От 07.11.2022 № 116  
На от

Д. А. Котренко

**Представление по устранению причин выявленных нарушений**

В соответствии с Положением «О Контрольно-счетной комиссии Наеждинского муниципального района», утвержденным решением Думы Наеждинского муниципального района от 23.09.2021 № 278, пунктом 1.5 Плана работы Контрольно-счетной комиссии на 2022 год, распоряжением председателя Контрольно-счетной комиссии от 05.09.2022 № 4 (км), было проведено контрольное мероприятие по вопросу проверки использования бюджетных средств, направленных на переселение граждан из аварийного жилищного фонда Наеждинского муниципального района в рамках реализации муниципальной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда Наеждинского муниципального района Приморского края на 2019-2023 годы» за период 2021 год и 1 полугодие 2022 года (далее – Программа).

По результатам проведенного контрольного мероприятия было установлено:

1. Объемы финансирования, отраженные в паспорте Программы, и соответственно, утвержденные решением о бюджете на 2022 год, связанные с приобретением жилых помещений для переселения граждан из аварийного жилищного фонда Наеждинского муниципального района Приморского края, не соответствуют объемам финансирования по годам реализации Программы, утвержденным в приложении № 2 к Программе.

2. Установлено, что способ переселения граждан, не связанный с приобретением жилых помещений, а путем выплаты собственникам жилых помещений возмещения за изымаемые жилые помещения путем заключения соглашения об изъятии (выкупе) жилых помещений, не предусмотрен приложением № 2 Программы.

3. Использование бюджетных средств для заключения муниципальных контрактов на приобретение квартир у застройщика в строящихся многоквартирных домах, путем участия в долевом строительстве, а также на приобретение квартиры у лица, не являющимся застройщиком, не предусмотрено Планом реализации мероприятий по переселению граждан, проживающих в многоквартирных домах, признанных до 01.01.2017 года в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу в связи с физическим износом в процессе эксплуатации по способам переселения (приложение № 2 к Программе).

4. Установлено, что источники финансирования Программы по этапу 2020-2022 года в приложении № 3 не соответствуют данным, отраженным в Паспорте Программы, что противоречит установленным п. 4.7. раздела 7 «Ресурсное (финансовое) обеспечение Программы (подпрограммы)» положениям, утвержденным Порядком принятия решений о разработке муниципальных программ, их формировании, реализации на территории

района и оценки эффективности их реализации (Постановление администрации района от 17.12.2021 № 696).

5. Указанное в Паспорте Программы финансовое обеспечение расходных обязательств, в целях софинансирования которых предоставляется субсидия по годам, не соответствует подписанному с Министерством строительства Приморского края Соглашению от 25.03.2020 № 65/ПС-10 (дополнительному Соглашению от 24.06.2022 № 65/ПС-10/3).

6. Установлено, что предметом заключенного соглашения от 29.11.2021 № 23 об изъятии жилого помещения и земельного участка путем возмещения (выкупа) в сумме 2562,18 тыс. рублей по адресу п. Зима Южная, ул. Центральная, д.13/4, является зарегистрированный, как отдельный жилой дом на земельном участке, не в составе многоквартирного дома, таким образом, произведены неправомерные расходы по переселению жилого дома в вышеназванном статусе.

7. Установлено, что в Программе отсутствует раздел «План-график реализации программы переселения», содержащий информацию о механизмах ее реализации, а также промежуточные результаты реализации программы в разбивке по способам переселения, планируемые сроки достижения этих промежуточных результатов.

8. Установлено что операции по счету 108.51 «Нефинансовые активы имущества казны» отражены в бухгалтерском учете с нарушениями положений, установленных Инструкцией № 157н, утвержденной приказом Минфина РФ от 1 декабря 2010 г. "Об утверждении Единого плана счетов бухгалтерского учета для органов государственной власти (государственных органов), органов местного самоуправления, органов управления государственными внебюджетными фондами, государственных академий наук, государственных (муниципальных) учреждений и Инструкции по его применению" и не соответствуют проведенным финансово-хозяйственным операциям в части достоверного отражения количества изъятых жилых и его стоимости.

9. Аукционная документация для приобретения квартиры на вторичном рынке была составлена с нарушением положений, установленных нормативно - правовым актом (Программой), в которой определено, что жилые помещения должны приобретаться в многоквартирных малоэтажных домах, срок ввода в эксплуатацию которых произведен не ранее 01.01.2014 года. Данное нарушение привело к неправомерным расходам бюджетных средств в сумме 3975,00 тыс. рублей.

10. В нарушение ст.13 Федерального закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» в бухгалтерской (финансовой) отчетности отражены недостоверные сведения о кредиторской задолженности в размере 13733,82 тыс. рублей.

11. Установлено, что в результате действий (бездействий) администрации в части несвоевременного предоставления гражданке жилого помещения, бюджет Надеждинского муниципального района понес расходы (штраф) в сумме 30,00 тыс. рублей, что нарушает принцип эффективности использования бюджетных средств, установленный ст. 34 Бюджетного кодекса Российской Федерации.

12. В нарушение ч.1 ст.16 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», осуществлена закупка в 2021 году, не предусмотренная планом-графиком на сумму 9095,94 тыс. рублей.

В соответствии со ст. 13 Положения «О Контрольно-счетной комиссии Надеждинского муниципального района», предлагаем вам уведомить в письменной форме

контрольно-счетный орган о принятых по результатам выполнения представления решениях и мерах, в том числе по привлечению к ответственности должностных лиц, виновных в допущенных нарушениях, в течение 30-ти дней со дня получения представления с предоставлением копий подтверждающих документов.

Аудитор Контрольно-счетной комиссии  
Наеждинского муниципального района

О.Д. Вольных