

Паспорт объекта недвижимости на территории Надеждинского муниципального района

1. Общая информация	
Наименование объекта недвижимости	Нежилое здание
Адрес объекта недвижимости	Приморский край, Надеждинский район, п. Раздольное, ул. Котовского, 1Г
Кадастровый номер	25:10:050002:2028
Наименование, адрес правообладателя объекта недвижимости	Надеждинский муниципальный район, Приморский край, Надеждинский район, с. Вольно-Надеждинское, ул. Пушкина, 59а
Форма владения зданиями (собственность, аренда, иное)	собственность
Расположение на территории действующей организации (да/нет – если «да» название организации)	
Контактный номер телефона для консультации по объекту недвижимости	8(42334)2-00-54
Адрес электронной почты	umi_anmr@mail.ru
2. Характеристика объекта	
Площадь, кв. м.	138,8
Является ли объектом культурного наследия (да/нет)	нет
Функциональное назначение (офисное, общепит и т.д.)	коммунальное
Ограничения (обременения)	отсутствуют
Сети телекоммуникаций (телефон, Интернет, иное)	нет
Этажность	1
Кровля, перекрытия	ж/б
Тип конструкций, стен	кирпичные
Год постройки	1975
Оценка текущего состояния (удовлетворительное/неудовлетворительное)	удовлетворительное

3. Инфраструктура	
Ресурс	Наличие (да/нет)
Водоснабжение	да
Электроэнергия	да
Отопление	нет
Канализация	да
Газ	нет

Пар	нет
Очистные сооружения	нет
Сжатый воздух	нет
4. Условия передачи объекта недвижимости (условия аренды, продажи или иное)	
Предполагаемый срок аренды	5 лет
Кадастровая стоимость	2072029,94
5. Пояснительная записка к паспорту объекта недвижимости	
Возможности использования объекта недвижимости	
6. Характеристика земельного участка	
Кадастровый номер	-
Адрес	-
Площадь, кв. м.	-
Категория земель	-
Наличие ограждений (есть, нет)	-
Наличие водного объекта (да (какого)/нет)	-
Ограничение обременения	-
Описание территории	-
7. Ситуационный план территории (выкопировка)	
8. Не менее двух фотографий объекта недвижимости	
<p>Правообладатель представляет не менее двух фотографии объекта недвижимости в электронном варианте (формат JPG, цветные, не более 20 x 30 см (2362 x 3543 пикселя), но не менее 10 x 15 см (1181 x 1772 пикселя)). В случае наличия земельного участка правообладатель также представляет не менее двух фотографий земельного участка в электронном варианте (формат JPG, цветные, не более 20 x 30 см (2362 x 3543 пикселя), но не менее 10 x 15 см (1181 x 1772 пикселя)).</p>	

Начальник отдела

(подпись)_____
(Ф.И.О.)

Исполнитель:

(Ф.И.О., телефон)

