



**ПРИМОРСКИЙ КРАЙ
АДМИНИСТРАЦИЯ НАДЕЖДИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО
РАЙОНА**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

29 июля 2025 года

с. Вольно-Надеждинское

№ 2497-р

О признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу

Руководствуясь Жилищным кодексом Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции», Постановлением администрации Надеждинского муниципального района от 13.05.2015 № 72 «О создании межведомственной комиссии по признанию помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции при администрации Надеждинского муниципального района», на основании акта и заключения межведомственной комиссии при администрации Надеждинского муниципального района от 16.07.2025 № 36

1. Признать аварийным и подлежащим сносу многоквартирный дом, расположенный по адресу Приморский край, р-н. Надеждинский, п. Тавричанка, ул. Квартальная, д. 3.

2. Прекратить регистрацию граждан в жилых помещениях, находящихся в муниципальной собственности Надеждинского муниципального района и расположенных в многоквартирном доме, указанном в пункте 1 настоящего распоряжения, в связи с признанием данного дома аварийным и подлежащим сносу.

3. Отделу муниципального имущества управления имущественных и земельных отношений администрации Надеждинского муниципального района:

3.1. В месячный срок со дня принятия настоящего распоряжения довести до сведения нанимателей жилых помещений, расположенных в многоквартирном доме,

указанном в пункте 1 настоящего распоряжения, информацию о признании данного дома аварийным и подлежащим сносу.

3.2. В двухнедельный срок со дня принятия настоящего распоряжения сформировать список нанимателей жилых помещений, подлежащих отселению из многоквартирного дома, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения, в связи с признанием дома аварийным и подлежащим сносу.

4. Управлению жизнеобеспечения администрации Надеждинского муниципального района в месячный срок со дня принятия настоящего распоряжения довести до сведения собственников жилых помещений, расположенных в многоквартирном доме, указанном в пункте 1 настоящего распоряжения, информацию о признании данного дома аварийным и подлежащим сносу.

5. Отделу муниципального имущества управления имущественных и земельных отношений администрации Надеждинского муниципального района совместно с управлением жизнеобеспечения администрации Надеждинского муниципального района в месячный срок после утверждения региональной адресной программы по переселению граждан из многоквартирных домов, признанных после 01.01.2017 аварийными и подлежащими сносу:

5.1. Принять меры, направленные на включение многоквартирного дома, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения, в муниципальную адресную программу по переселению граждан из многоквартирных домов, признанных после 01.01.2017 аварийными и подлежащими сносу.

5.2. Принять меры, направленные на исполнение обязанностей органов местного самоуправления, предусмотренные Жилищным кодексом Российской Федерации и Федеральным законом от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства».

6. Снос многоквартирного дома, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения осуществить силами и средствами собственников.

7. Общему отделу администрации Надеждинского муниципального района (Ульянич) в недельный срок со дня принятия настоящего распоряжения обеспечить его опубликование в районной газете «Трудовая слава».

8. Управлению жизнеобеспечения администрации Надеждинского муниципального района (Вахрушев) в недельный срок со дня принятия настоящего распоряжения направить данное распоряжение Филиалу ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра

и картографии» по Приморскому краю, Управлению Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Приморскому краю, Фонду Приморского края «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Приморского края».

9. Отделу информатизации администрации Надеждинского муниципального района (Кихтенко) в недельный срок со дня принятия настоящего распоряжения обеспечить его размещение на официальном сайте администрации Надеждинского муниципального района в сети «Интернет».

10. Настоящее распоряжения вступает в силу со дня его принятия.

11. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

И.о. главы администрации
Надеждинского муниципального района

А.А. Николаенко