



**ПРИМОРСКИЙ КРАЙ
АДМИНИСТРАЦИЯ НАДЕЖДИНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

14 августа 2025 года

с. Вольно - Надеждинское

№ 509

Об установлении публичного сервитута

Руководствуясь Земельным Кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 №210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Законом Приморского края от 29.12.2003 № 90-КЗ «О регулировании земельных отношений в Приморском крае», Законом Приморского края от 03.12.2018 № 402-КЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Приморского края в области регулирования земельных отношений», Уставом Надеждинского муниципального района, на основании обращения публичного акционерного общества «Мобильные ТелеСистемы», администрация Надеждинского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут в интересах публичного акционерного общества «Мобильные ТелеСистемы» (ИНН 7740000076, ОГРН 1027700149124) (далее – публичный сервитут) в границах кадастрового квартала 25:10:011914 площадью 386 кв. м., расположенного по адресу: Приморский край, Надеждинский район, урочище «Тавричанское» СНТ «Подснежник», участок № 17 (приложение № 1).
2. Публичный сервитут устанавливается в целях строительства и эксплуатации объектов электросетевого хозяйства, необходимых для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения.
3. Публичный сервитут устанавливается сроком на 49 лет.

4. Плата за публичный сервитут вносится владельцем публичного сервитута (Публичное акционерное общество «Мобильные ТелеСистемы») единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня вступления в силу настоящего постановления.

Плата за публичный сервитут перечисляется на счет УФК по Приморскому краю (Администрация Надеждинского муниципального района) ИНН 2521001247, КПП 252101001 Дальневосточное ГУ Банка России г. Владивостока, расчетный счет: 40102810545370000012, казначейский счет 03100643000000012000, л/сч 04203014410, БИК 010507002, ОКМО 05623404, КБК 96111105313050000120 согласно расчету размера платы за публичный сервитут (Приложение № 2).

В случае нарушения срока платы за публичный сервитут владелец публичного сервитута несет ответственность в соответствии с действующим законодательством.

5. Установить ограничения земельного участка в связи с расположением его в границах:

четвертой подзоны приаэродромной территории аэродрома Владивосток (Кневичи);

придорожной полосы автомобильной дороги регионального или межмуниципального значения (Хабаровск – Владивосток – Тавричанка) (общего пользования) (IV категория (дорога обычного типа (не скоростная дорога) (05 ОП РЗ 05К-248) (круглогодичное функционирование (вне зависимости от сезонно-климатических условий) (организация транспортного обслуживания) (планируемая) (региональное значение);

третьего пояса зоны санитарной охраны источника водоснабжения (Давыдовское водохранилище) (планируемый).

Согласно сведениям ПКК в границах ОЗУ возможно расположена грунтовая дорога.

Использование земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута в течение 1 месяца со дня издания настоящего постановления.

6. В отношении земельного участка установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.

7. Владелец публичного сервитута (Публичное акционерное общество «Мобильные ТелеСистемы») обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

8. Управлению имущественных и земельных отношений администрации Надеждинского муниципального района направить копию настоящего постановления в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав в соответствии с законодательством о государственной регистрации недвижимости, и осуществить государственную регистрацию публичного сервитута в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

9. Управлению имущественных и земельных отношений администрации Надеждинского муниципального района направить копию настоящего постановления по почтовому адресу заявителя: 690106, г. Владивосток, Партизанский проспект, 26.

10. Общему отделу администрации Надеждинского муниципального района опубликовать настоящее постановление в районной газете «Трудовая Слава».

11. Отделу информатизации администрации Надеждинского муниципального района опубликовать настоящее постановление в официальных средствах массовой информации и разместить в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на официальном сайте администрации Надеждинского муниципального района <https://nadezhdinsky.gosuslugi.ru/>.

12. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

13. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Надеждинского муниципального района, курирующего вопросы имущественных и земельных отношений, градостроительства и архитектуры.

Глава администрации
Надеждинского муниципального района

М.О.Якимов