



**ПРИМОРСКИЙ КРАЙ
АДМИНИСТРАЦИЯ НАДЕЖДИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО
РАЙОНА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15 августа 2025 года

с. Вольно - Надеждинское

№ 512

**О создании комиссии по проведению оценке готовности к отопительному
периоду 2025-2026 годов теплоснабжающих организаций, теплосетевых
организаций и потребителей тепловой энергии, расположенных на территории
Надеждинского муниципального округа**

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 № 2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду», в целях оценки готовности к отопительному периоду 2025-2026 годов теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии, расположенных на территории Надеждинского муниципального округа, администрация Надеждинского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Положение «О комиссии по проведению оценке готовности к отопительному периоду 2025-2026 годов теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии, расположенных на территории Надеждинского муниципального округа» (Приложение № 1).

2. Создать комиссию по проведению оценки готовности к отопительному периоду 2025-2026 годов теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций, потребителей тепловой энергии, расположенных на территории Надеждинского муниципального округа (Приложение № 2).

3. Утвердить Программу проведения оценки готовности к отопительному периоду 2025-2026 годов теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций, потребителей тепловой энергии, расположенных на территории Надеждинского муниципального округа (Приложение № 3).

4. Отделу по информатизации администрации Надеждинского муниципального района (Кихтенко В.Г.) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Надеждинского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль над исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации Надеждинского
муниципального района

М.О. Якимов

лиц, с которыми в соответствии с частью 1 статьи 164 Жилищного кодекса Российской Федерации собственниками помещений в многоквартирном доме заключены договоры оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в целях надлежащего содержания и (или) ремонта внутридомовой системы отопления в многоквартирном доме, или председателя

совета многоквартирного дома в случае, если собственниками помещений в многоквартирном доме не принято решение о заключении таких договоров, или муниципальными образованиями в случае, если способ управления многоквартирным домом не выбран или выбранный способ управления не реализован, - в части теплопотребляющих установок, инженерных коммуникаций (в том числе тепловые сети при наличии таких сетей) и иного общедомового имущества, обслуживающего более одного жилого и (или) нежилого помещения в многоквартирном доме (в том числе котельные, бойлерные, элеваторные узлы), обязанность по содержанию и (или) техническому обслуживанию, и (или) ремонту, и (или) эксплуатации которого возложена на соответствующих лиц договором либо требованиями жилищного законодательства.

2. В своей деятельности Комиссия руководствуется Конституцией Российской Федерации, Законами Российской Федерации, Постановлением Госстроя Российской Федерации от 27 сентября 2003 года N 170 "Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда", приказом Минэнерго России от 13 ноября 2024 года N 2234 "Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду" (далее - Правила), а также настоящим Положением о комиссии по проведению оценки готовности к отопительному периоду 2025-2026 годов теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии, расположенных на территории Надеждинского муниципального округа (далее - Положение).

2. Цель Комиссии

3. Проведение оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2025-2026 годов теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии, расположенных на территории Надеждинского муниципального округа

3. Задачи Комиссии

4. Задачами Комиссии являются:

а) осуществление координации и контроля за ходом подготовки и проведения отопительного периода 2025 - 2026 года, в отношении теплоснабжающих организаций и теплосетевых организаций, потребителей тепловой энергии;

б) анализ, обобщение и оценка информации о готовности теплоснабжающих организаций и теплосетевых организаций, потребителей тепловой энергии к отопительному периоду 2025 - 2026 года;

в) проверка выполнения требований теплоснабжающими организациями и теплосетевыми организациями, потребителями тепловой энергии по обеспечению готовности к отопительному периоду, установленных [главой II Правил](#);

г) оценка готовности теплоснабжающих организаций и теплосетевых организаций, потребителей тепловой энергии на предмет выполнения требований, установленных [Правилами](#), установление уровня готовности к отопительному периоду на основании значения индекса готовности.

4. Порядок работы Комиссии

5. Работа Комиссии осуществляется в соответствии с программой проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду (далее - программа оценки готовности), утверждаемой председателем (заместителем председателя) Комиссии.

Основной формой работы Комиссии являются ее заседания, которые проводятся в период подготовки теплоснабжающих организаций и теплосетевых организаций, потребителей тепловой энергии к отопительному периоду 2025 - 2026 года по мере необходимости, но не реже одного раза в месяц.

Заседания Комиссии созываются председателем Комиссии, а в его отсутствие либо по его поручению - заместителем председателя Комиссии.

6. Организационно-техническое обеспечение Комиссии осуществляет секретарь Комиссии.

7. Председатель Комиссии:

а) возглавляет работу Комиссии, назначает дату и время заседания Комиссии, утверждает повестку заседания Комиссии;

б) утверждает программу оценки готовности;

в) определяет сроки выдачи паспортов обеспечения готовности к отопительному периоду;

г) подписывает протоколы заседания Комиссии;

д) организует контроль за исполнением решений Комиссии;

е) подписывает акт оценки обеспечения готовности к отопительному периоду.

8. При отсутствии председателя Комиссии его функции выполняет заместитель председателя Комиссии.

9. Секретарь Комиссии:

а) не позднее чем за 20 календарных дней до дня начала проведения оценки обеспечения готовности теплоснабжающих организаций и теплосетевых организаций, потребителей тепловой энергии к отопительному периоду 2025 - 2026 года (далее - оценка обеспечения готовности) уведомляет о сроках проведения оценки обеспечения готовности посредством размещения на официальном сайте администрации Надеждинского муниципального района Приморского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», информации о начале проведения оценки обеспечения готовности и программы оценки готовности, а также посредством письменного уведомления каждого лица, подлежащего оценке обеспечения готовности, любым доступным способом, позволяющим подтвердить факт его получения;

б) обеспечивает подготовку материалов к заседанию Комиссии;

в) оповещает членов Комиссии о проведении заседания Комиссии не позднее чем за двое суток до начала заседания;

г) доводит до членов Комиссии материалы, представленные предприятием, организацией;

д) оформляет результаты оценки обеспечения готовности в форме акта, который составляется не позднее одного рабочего дня с даты завершения оценки обеспечения готовности по рекомендуемому [образцу](#), приведенному в приложении N 5 к Правилам;

е) ведет протокол заседания Комиссии;

ж) публикует сводную информацию о результатах оценки обеспечения готовности на официальном сайте администрации Надеждинского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», в срок до 1 декабря 2025 года.

10. Члены Комиссии:

а) до заседания Комиссии изучают представленные материалы;

б) осуществляют оценку готовности на предмет выполнения требований, установленных [Правилами](#);

в) в отношении каждого объекта оценки обеспечения готовности устанавливают уровень готовности к отопительному периоду на основании значения индекса готовности;

г) вносят предложения по рассматриваемым Комиссией вопросам.

11. Заседание Комиссии считается правомочным, если на нем присутствует не менее половины ее членов.

Члены Комиссии принимают участие в ее заседаниях лично, без права замены.

12. Решения Комиссии принимаются простым большинством голосов присутствующих на заседании членов Комиссии. В случае равенства голосов решающим является голос председательствующего на заседании Комиссии.

13. Решения Комиссии оформляются протоколом, который подписывается председательствующим на заседании Комиссии.

14. На заседания Комиссии могут приглашаться представители средств массовой информации с целью информирования населения о деятельности Комиссии.

15. Комиссия осуществляет контроль за ходом выполнения работ по подготовке теплоснабжающих организаций и теплосетевых организаций, потребителей тепловой энергии к отопительному периоду 2025 - 2026 года лицами, ответственными за подготовку к отопительному периоду на основании представленных указанными лицами документов, подтверждающих выполнение требований по обеспечению готовности.

16. Комиссия проводит оценку обеспечения готовности в рамках Правил путем рассмотрения документов, подтверждающих выполнение требований по готовности объектов, оборудования и инженерных сетей к отопительному периоду, а при необходимости - проводит осмотр объектов, оборудования и инженерных сетей для оценки обеспечения готовности (по решению Комиссии).

17. Результаты оценки обеспечения готовности оформляются в акте обеспечения готовности к отопительному периоду (далее - Акт), который составляется не позднее одного рабочего дня с даты завершения оценки обеспечения готовности по рекомендуемому [образцу](#) согласно Приложению N 5 к Правилам.

18. К Акту прилагается заполненный оценочный лист на каждый объект оценки обеспечения готовности. При наличии у Комиссии замечаний к соблюдению проверяемым лицом требований по обеспечению готовности, установленных Правилами обеспечения готовности к отопительному периоду, в оценочном листе указывается срок устранения выявленных замечаний.

19. В случае устранения указанных в оценочном листе замечаний, Комиссией на основании уведомления об устранении замечаний лица, в отношении которого был выдан оценочный лист с замечаниями, не позднее 14 календарных дней со дня получения Комиссией такого уведомления, проводится повторная оценка обеспечения готовности на предмет устранения ранее выданных замечаний, по результатам которой составляется новый акт и прилагается новый оценочный лист.

20. Срок составления Акта определяется руководителем (заместителем руководителя) уполномоченного органа, образовавшего Комиссию, исходя из климатических условий, но не позднее 10 сентября - для лиц, указанных в подпунктах 1.3 - 1.5 пункта 1 Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, не позднее 25 октября - для теплоснабжающих и теплосетевых организаций и владельцев тепловых сетей, не являющихся теплосетевыми организациями.

21. В случае неустранения замечаний, указанных в акте, в установленный актом срок лицами, указанными в подпунктах 1.3 - 1.5 пункта 1 Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, комиссия в течение 5 рабочих дней со дня подписания акта передает данные в Государственную жилищную инспекцию Приморского края.

22. В случае неустранения замечаний, указанных в акте, в установленный срок лицами, указанными в подпунктах 1.1, 1.2 и 1.6 пункта 1 Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, комиссия в течение 5 рабочих дней со дня подписания акта передает данные федеральному органу исполнительной власти, уполномоченному на осуществление федерального государственного энергетического надзора, федерального государственного надзора в области промышленной безопасности, федеральным органам исполнительной власти в сфере обороны.

23. Паспорт обеспечения готовности к отопительному периоду (далее - паспорт) (рекомендуемый [образец](#) приведен в приложении N 6 к Правилам) органом местного самоуправления совместно с единой теплоснабжающей организацией, в зону (зоны) деятельности которой входит соответствующая система (системы) теплоснабжения, и органом государственной власти субъекта Российской Федерации в области жилищных отношений, осуществляющим региональный государственный жилищный надзор, в течение 5 рабочих дней со дня подписания акта, в случаях, если в отношении проверяемого лица установлен уровень готовности "Готов", а также в случае установления в отношении проверяемого лица уровня готовности "Готов с условиями", если сроки устранения замечаний комиссии по обеспечению готовности и повторная оценка обеспечения готовности на предмет устранения ранее выданных замечаний выходят за рамки сроков, установленных [пунктом 21](#) и [пунктом 22](#) настоящего Положения.

24. Сроки выдачи паспортов определяются председателем (заместителем председателя) Комиссии в зависимости от особенностей климатических условий, но не позднее 15 сентября 2025 года - для лиц, указанных в подпунктах 1.3 - 1.5 пункта 1 Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, не позднее 1 ноября - для теплоснабжающих и теплосетевых организаций.

5. Полномочия Комиссии

25. Обязанности Комиссии:

установление сроков проведения оценки обеспечения готовности;

уведомление о сроках проведения оценки обеспечения готовности посредством размещения на официальном сайте администрации Надеждинского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», о начале проведения оценки обеспечения готовности и программы оценки готовности, а также посредством письменного уведомления каждого лица, подлежащего оценке обеспечения готовности, любым доступным способом, позволяющим подтвердить факт его получения;

осуществление оценки готовности на предмет выполнения требований, установленных Правилами, и установление в отношении каждого объекта оценки обеспечения готовности их уровня готовности к отопительному периоду на основании значения индекса готовности;

оформление результатов оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, выдача паспортов готовности;

рассмотрение документов, подтверждающих выполнение требований по обеспечению готовности к отопительному периоду, в том числе проверка информации, поступившей от лиц, осуществляющих управление многоквартирным домом, лиц, являющихся собственниками жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме при непосредственном управлении, о ходе выполнения работ по подготовке к отопительному периоду 2025 - 2026 года согласно **форме**, предусмотренной приложением N 4 к постановлению N 1082.

26. Комиссия имеет право:

запрашивать у лиц, осуществляющих подготовку объектов, оборудования и инженерных сетей необходимые документы, подтверждающие выполнение требований, установленных главой II Правил, в том числе паспорта готовности объектов и документы, подтверждающие готовность объектов, оборудования и инженерных сетей к работе в отопительный период;

проводить осмотр объектов проверки у лиц, осуществляющих подготовку объектов, оборудования и инженерных сетей выполнения мероприятий, относящихся к сфере деятельности Комиссии.

Приложение № 2
к постановлению администрации
Надеждинского муниципального района

от _ _ года № _

СОСТАВ КОМИССИИ
по проведению оценки готовности к отопительному периоду 2025-2026 годов
теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций, потребителей
тепловой энергии, расположенных на территории Надеждинского
муниципального округа

Председатель комиссии Якимов М.О.

Глава администрации Надеждинского муниципального района, курирующий вопросы жилищно-коммунального хозяйства

Заместитель председателя комиссии Вахрушев К.С.
Начальник управления жизнеобеспечения администрации Надеждинского муниципального района

Член комиссии Голиков С.А.
Начальник отдела жилищно-коммунального хозяйства управления жизнеобеспечения администрации Надеждинского муниципального района

Член комиссии (секретарь) Полянова М.Е.
Ведущий специалист 1 разряда отдела жилищно-коммунального хозяйства управления жизнеобеспечения администрации Надеждинского муниципального района, муниципальный жилищный инспектор

Член комиссии
Представитель Дальневосточного управления Ростехнадзора (по согласованию)

Член комиссии
Представитель Уссурийского территориального отдела государственной жилищной инспекции Приморского края (по согласованию)

Член комиссии

Представитель КГУП Примтеплоэнерго (по
согласованию)

Член комиссии
Представитель ИКС п.Новый (по согласованию)

Член комиссии
Представитель федерального государственного
бюджетного учреждения "Центральное жилищно-
коммунальное управление"
(по согласованию)

от

года №

ПРОГРАММА
проведения оценки готовности к отопительному периоду 2025-2026 годов
теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций, потребителей
тепловой энергии, расположенных на территории Надеждинского
муниципального округа

1. Источники теплоснабжения

№ п/п	Ресурсоснабжающая организация	Наименование объекта	Адрес объекта	Примечание
1.	КГУП «Примтеплоэнерго»	Котельная № 1	с. Вольно-Надеждинское, ул. Анисимова	
2.	КГУП «Примтеплоэнерго»	Котельная № 2	с. Вольно-Надеждинское, ул.Пушкина,28	
3.	КГУП «Примтеплоэнерго»	Котельная № 5	п. Стеклозаводский, ул.Лесная,28	
4.	КГУП «Примтеплоэнерго»	Котельная № 6	с. Вольно-Надеждинское, ул. Строителей	
5.	КГУП «Примтеплоэнерго»	Котельная № 7	с. Вольно-Надеждинское, ул. Геологов	
6.	КГУП «Примтеплоэнерго»	Котельная № 8	с. Вольно-Надеждинское, ул. Тракторная	
7.	КГУП «Примтеплоэнерго»	Котельная № 17	с. Прохладное, ул. Молодежная	
8.	КГУП «Примтеплоэнерго»	Котельная № 18	с. Прохладное, ул. Центральная	
9.	КГУП «Примтеплоэнерго»	Котельная № 20	п. Рыбачий	
10.	КГУП «Примтеплоэнерго»	Котельная № 28	п. Морской	
11.	КГУП «Примтеплоэнерго»	Котельная № 30	с. Кипарисово-1, Черемуховая,2	
12.	КГУП «Примтеплоэнерго»	Котельная № 62	п. Зима Южная	
13.	КГУП «Примтеплоэнерго»	Котельная № 10	п. Тавричанка, ул. Лесная, 12	
14.	КГУП «Примтеплоэнерго»	Котельная № 11	п. Тавричанка, ул. Индустриальная	
15.	КГУП «Примтеплоэнерго»	Котельная № 12	п. Тавричанка, ул. Рыбацкая	

16.	КГУП «Примтеплоэнерго»	Котельная № 24	п. Тавричанка, ул. Осипенко	
17.	КГУП «Примтеплоэнерго»	Котельная № 25	п. Тавричанка, ул. Геологов	
18.	КГУП «Примтеплоэнерго»	Котельная № 27	п. Тавричанка, РВС	
19.	КГУП «Примтеплоэнерго»	Котельная № 13	п. Девятый Вал	
20.	КГУП «Примтеплоэнерго»	Котельная № 3	п. Раздольное, ул. Чапаева, 46	
21.	КГУП «Примтеплоэнерго»	Котельная № 4	п. Раздольное, ул. Пирогова	
22.	КГУП «Примтеплоэнерго»	Котельная № 9	п. Раздольное, ул. Буденного	
23.	КГУП «Примтеплоэнерго»	Котельная № 21	п. Раздольное, ул. Гастелло, 18	
24.	КГУП «Примтеплоэнерго»	Котельная № 22	п. Раздольное, ул. Котовского	
25.	КГУП «Примтеплоэнерго»	Котельная № 23	п. Раздольное, ул. Ленинская	
26.	КГУП «Примтеплоэнерго»	Котельная № 26	п. Оленевод, ул. Шоссейная	
27.	КГУП «Примтеплоэнерго»	Котельная № 29	п. Раздольное, ул. Лазо, 57	
28.	КГУП «Примтеплоэнерго»	Котельная № 931	п. Раздольное, ул. Лазо (военный городок)	
29.	КГУП «Примтеплоэнерго»	Котельная № 16	п. Барановский	
30.	КГУП «Примтеплоэнерго»	Котельная АМК п. Тажный	п. Таежный	
31.	КГУП «Примтеплоэнерго»	Котельная СОШ № 3 (АМК)	п. Раздольное, ул. Лазо, 36 а	
32.	ООО «Икс поселок Новый»	Котельная № 15	п. Новый, ул. Молодежная, 3	
33.	Управление образования АНМР	Котельная СОШ № 7	с. Прохладное, ул. Амурская, 3а	
34.	Управление образования АНМР	Котельная клуба «Ровесник»	п. Раздольное, ул. Пирогова, 40а	
35.	Управление образования АНМР	Котельная Д/С № 18	п. Раздольное, ул. Калинина, 17	
36.	Управление образования АНМР	Котельная ДСОВ № 34	с. Вольно-Надеждинское, пер. Парковый, 8	

37.	Краевое государственное автономное учреждение социального обслуживания	Котельная № 1 Раздольненский психоневрологический интернат	п. Тихий	
38.	Краевое государственное автономное учреждение социального обслуживания	Котельная № 2 Раздольненский психоневрологический интернат	п. Тихий	
39.	Управление образования АНМР	Оздоровительный лагерь (Волна)	п. Девятый Вал	
40.	Филиал ФГБУ ЦЖКУ МО России ЖКС №6	Котельная № 52	с. Прохладное, военный городок №7	
41.	Филиал ФГБУ ЦЖКУ МО России ЖКС №4	Котельная № 29	п. Раздольное, ул. Лазо	
42.	Филиал ФГБУ ЦЖКУ МО России ЖКС №4	Котельная № 94	п. Раздольное, ул. Тухачевского, д. 8	

2. Теплоснабжающие и теплосетевые организации

№ п/п	Наименование организации	Юридический адрес, кол-во объектов	Примечание
1	Тепловой район Центральный филиала «Артемовский» КГУП «Примтеплоэнерго»	г. Артём, ул. Кирова, 7а (31 объект)	
2	ООО «ИКС Фокино»	Надеждинский район, п. Новый, ул. Молодежная, д. 1А, помещ. 1 (1 объект)	

3. Сроки проведения проверки.

Проверка осуществляется в период с 15 сентября по 20 октября 2025 года.

4. Перечень документов, подлежащих проверке:

согласно требованиям [приказа](#) Министерства энергетики Российской Федерации от 13 ноября 2024 года N 2234 "Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду".

5. Перечень потребителей тепловой энергии

№ п/п	Объекты социальной, культурно-бытовой сферы	Наименование потребителей и управляющих организаций	Юридический адрес, кол-во объектов (мкд), шт.	Примечание
1.	Управление образования АНМР	Муниципальное Учреждение управления образования	п. Новый, ул. Первомайская, 43	
2.	Управление образования АНМР	МКОУ СОШ № 1	с. Вольно- Надеждинское, ул. Р. Дрегиса, 3 «а»	
3.	Управление образования АНМР	МКОУ СОШ № 2	п. Раздольное, ул. Лазо, 275 «а»	
4.	Управление образования АНМР	МКОУ СОШ № 3	п. Раздольное, ул. Лазо, 36 «а»	
5.	Управление образования АНМР	МКОУ СОШ № 4	п. Тавричанка, ул. Лазо, 5	
6.	Управление образования АНМР	МКОУ СОШ № 5	п. Тавричанка, ул. Квартальная, 9	
7.	Управление образования АНМР	МКОУ СОШ № 6	п. Новый, ул. Ленина	
8.	Управление образования АНМР	МБОУ СОШ №9	с. Кипарисово, ул. Черемухова, 2 «а»	
9.	Управление образования АНМР	МКОУ СОШ № 10	п. Раздольное, ул. Лазо, 320 «а»	
10.	Управление образования АНМР	МКОУ СОШ № 11	п. Оленевод, ул. Шоссейная, 9 «а»	
11.	Управление образования АНМР	МКДОУ ДСОВ № 1	п. Тавричанка, ул. Ленина, 4	
12.	Управление образования АНМР	МКДОУ ДСОВ №11	с. Прохладное, ул. Центральная, 47	

13.	Управление образования АНМР	МКДОУ ДСОВ № 12	п. Раздольное, ул. Ленинская, 1	
14.	Управление образования АНМР	МКДОУ ДСОВ № 15	п. Девятый Вал, ул. Набивайло, 14	
15.	Управление образования АНМР	МКДОУ ДСОВ № 19	п. Новый, ул. Первомайская, 33	
16.	Управление образования АНМР	МКДОУ ДСОВ № 22	п. Новый, ул. Первомайская, 11	
17.	Управление образования АНМР	МКДОУ ДСОВ № 26	п. Таежный, ул. Мира, 6	
18.	Управление образования АНМР	МКДОУ ДСОВ № 29	п. Тавричанка, ул. Квартальная, 7	
19.	Управление образования АНМР	МКДОУ ДСОВ № 31	п. Новый, ул. Молодежная, 12	
20.	Управление образования АНМР	МКДОУ ДСОВ № 32	п. Раздольное, ул. Котовского, 5 «б»	
21.	Управление образования АНМР	МКДОУ ЦРР № 33	п. Новый, ул. Первомайская, 3	
22.	Управление образования АНМР	МКДОУ ДСОВ № 34	с. Вольно-Надеждинское, ул. Красноармейская, 75	
23.	Управление образования АНМР	МБОУ ДОД СЮТ	с. Вольно-Надеждинское, пер. Торговый, 12 «а»	
24.	Управление образования АНМР	МБДОУ ДСОВ № 34	с. Вольно-Надеждинское, пер. Парковый, 8	
25.	Управление образования АНМР	МДОУ ДСОВ №18	п. Раздольное, ул. Калинина, 17	
26.	Управление образования АНМР	МБОУ СОШ №7	с. Прохладное, ул. Амурская, 3а	
27.	Управление образования АНМР	ЦДТ «Ровесник»	п. Раздольное, ул. Пирогова, 40а	
28.	Управление образования АНМР	Оздоровительный лагерь (Волна)	п. Девятый Вал	
29.	Управление образования АНМР	МБОУ ООШ № 8	с. Нежино	

30.	Управление образования АНМР	МБОУ ООШ № 12	с. Тереховка	
31.	Управление образования АНМР	МБДОУ ДС № 10	п. Оленевод	
32.	Управление образования АНМР	МБДОУ ДС № 24	с. Нежино	
33.	Управление культуры и спорта АНМР	МБОУ ДО «ДШИ»	с. Вольно-Надеждинское, ул. Р. Дрегиса, 7	
34.	Управление культуры и спорта АНМР	МБУ «ЦКД»	с. Вольно-Надеждинское, ул. Р. Дрегиса, 5	
35.	Управление культуры и спорта АНМР	Библиотека	п. Новый, ул. Первомайская, д. 37	
36.	Раздольненское сельское поселение	МБУ РЦКД	п. Оленевод, ул. Шоссейная, д. 5г	
37.	Раздольненское сельское поселение	МКУ РЦКД «Юность»	п. Раздольное, ул. Котовского, д. 5а	
38.	Надеждинское сельское поселение	МБУ «Надеждинский центр культуры и досуга»	п. Новый, ул. Ленина, д. 1	
39.	Тавричанское сельское поселение	МКУ «Тавричанский центр культуры и досуга»	п. Тавричанка, ул. Парковая, д. 15а	
40.	Министерство здравоохранения ПК	КГБУЗ «Надеждинская ЦРБ»	с. Вольно-Надеждинское 12 объектов	
41.	Министерство здравоохранения ПК	КГБУСО «Раздольненский психоневрологический интернат»	п. Тихий	
42.	Министерство образования ПК	Раздольненская коррекционная школа интернат	п. Раздольное, пер. Интернатский, 4	
43.	Управляющие компании	ООО «Стимул-СтройСервис»	п. Тавричанка, ул. Горняка, д. 2, оф. 9 23 многоквартирных домов	

44.	Управляющие компании	ТСЖ «Радист»	п. Раздольное, ул. Котовского, д. 1-3 многоквартирных дома	
45.	Управляющие компании	ТСЖ «Соседи»	п. Раздольное, ул. Ленинская, д. 14, кв. 10 1 многоквартирный дом	
46.	Управляющие компании	ТСЖ «Миг»	п. Раздольное, ул. Лазо, д. 82, кв. 17 1 многоквартирный дом	
47.	Управляющие компании	ООО «Восторг»	г. Владивосток, пр-кт Океанский, 110, кв. 29 112 многоквартирных домов	
48.	Управляющие компании	ООО «Стройка плюс»	п. Тавричанка, ул. К.Маркса, 145 многоквартирных домов	
49.	Управляющие компании	УК «Надеждинское полесье»	с. Вольно-Надеждинское, ул. Приморская, д.6 12 многоквартирных домов	
50.	Управляющие компании	ООО «Коммунальная компания»	п. Раздольное, ул. Лазо, д.292, кв.54 15 многоквартирных домов	
51.	Управляющие компании	Непосредственный способ управления	10 многоквартирных дома	
52.	Управляющие компании	УК «ДНС эксперт»	7 многоквартирных домов	
53.	Управляющие компании	УК «Новый стандарт Артем»	43 многоквартирных дома	

6. АДРЕСНЫЙ ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ **(многоквартирные дома)**

ООО УК «Стимул Строй Сервис»

1. п. Тавричанка, ул. Лесная, д. 2;
2. п. Тавричанка, ул. Лесная, д. 10;
3. п. Тавричанка, ул. 60 лет ВЛКСМ, д. 1;
4. п. Тавричанка, ул. 60 лет ВЛКСМ, д. 4;
5. п. Тавричанка, ул. 60 лет ВЛКСМ, д. 6;
6. п. Тавричанка, ул. Целинная, д. 17;
7. п. Тавричанка, ул. Озерная, д. 8а;
8. п. Тавричанка, ул. Парковая, д. 4;
9. п. Тавричанка, ул. Осипенко, д. 1;
10. п. Тавричанка, ул. Осипенко, д. 20;
11. п. Раздольное, ул. Лазо, д. 29;
12. п. Раздольное, ул. Гастелло, д. 17;
13. п. Раздольное, ул. Гастелло, д. 18;
14. п. Раздольное, ул. Гастелло, д. 20;
15. п. Раздольное, ул. Пирогова, д. 32;
16. п. Раздольное, ул. Пирогова, д. 44;
17. п. Раздольное, ул. Ленинская, д. 3;
18. п. Раздольное, ул. Ленинская, д. 6;
19. п. Раздольное, ул. Ленинская, д. 9;
20. п. Раздольное, ул. Маяковского, д. 22;
21. п. Рыбачий, д. 2;
22. п. Рыбачий, д. 1;
23. п. Девятый Вал, ул. Набивайло, д. 16;

ТСЖ «Радист»

24. п. Раздольное, ул. Котовского д. 1а;
25. п. Раздольное, ул. Котовского д. 1б;
26. п. Раздольное, ул. Котовского д. 3;

ТСЖ «Соседи»

27. п. Раздольное, ул. Ленинская, д. 14;

ТСЖ «Миг»

28. п. Раздольное, ул. Лазо д. 82;

ООО УК «Восторг»

29. с. Вольно-Надеждинское, ул. 50 лет Октября, д. 1;
30. с. Вольно-Надеждинское, ул. 50 лет Октября, д. 1а;
31. с. Вольно-Надеждинское, ул. 50 лет Октября, д. 1б;
32. с. Вольно-Надеждинское, ул. 50 лет Октября, д. 12;
33. с. Вольно-Надеждинское, ул. 50 лет Октября, д. 13;
34. с. Вольно-Надеждинское, ул. 50 лет Октября, д. 14;
35. с. Вольно-Надеждинское, ул. 50 лет Октября, д. 16;
36. с. Вольно-Надеждинское, ул. 50 лет Октября, д. 17;
37. с. Вольно-Надеждинское, ул. 50 лет Октября, д. 17а;
38. с. Вольно-Надеждинское, ул. 50 лет Октября, д. 18;
39. с. Вольно-Надеждинское, ул. 50 лет Октября, д. 19;
40. с. Вольно-Надеждинское, ул. 50 лет Октября, д. 20;
41. с. Вольно-Надеждинское, ул. 50 лет Октября, д. 28;
42. с. Вольно-Надеждинское, ул. 50 лет Октября, д. 48;
43. с. Вольно-Надеждинское, ул. Анисимова, д. 24;
44. с. Вольно-Надеждинское, ул. Анисимова, д. 26;

45. с. Вольно-Надеждинское, ул. Анисимова, д. 82;
46. с. Вольно-Надеждинское, ул. Анисимова, д. 84;
47. с. Вольно-Надеждинское, ул. Анисимова, д. 85;
48. с. Вольно-Надеждинское, ул. Анисимова, д. 86;
49. с. Вольно-Надеждинское, ул. Анисимова, д. 87;
50. с. Вольно-Надеждинское, ул. Анисимова, д. 88;
51. с. Вольно-Надеждинское, ул. Анисимова, д. 90;
52. с. Вольно-Надеждинское, ул. Анисимова, д. 92;
53. с. Вольно-Надеждинское, ул. Анисимова, д. 94;
54. с. Вольно-Надеждинское, ул. Р. Дрегиса, д. 1а;
55. с. Вольно-Надеждинское, ул. Р. Дрегиса, д. 11;
56. с. Вольно-Надеждинское, ул. Р. Дрегиса, д. 12;
57. с. Вольно-Надеждинское, ул. Р. Дрегиса, д. 14;
58. с. Вольно-Надеждинское, ул. Р. Дрегиса, д. 22;
59. с. Вольно-Надеждинское, ул. Р. Дрегиса, д. 24;
60. с. Вольно-Надеждинское, ул. Р. Дрегиса, д. 26;
61. с. Вольно-Надеждинское, ул. Красноармейская, д. 50;
62. с. Вольно-Надеждинское, ул. Красноармейская, д. 52а;
63. с. Вольно-Надеждинское, ул. Красноармейская, д. 53;
64. с. Вольно-Надеждинское, ул. Красноармейская, д. 54;
65. с. Вольно-Надеждинское, ул. Красноармейская, д. 55;
66. с. Вольно-Надеждинское, ул. Красноармейская, д. 56;
67. с. Вольно-Надеждинское, ул. Красноармейская, д. 65;
68. с. Вольно-Надеждинское, пер. Парковый, д. 1;
69. с. Вольно-Надеждинское, пер. Торговый, д. 2;
70. с. Вольно-Надеждинское, пер. Торговый, д. 3;
71. с. Вольно-Надеждинское, пер. Торговый, д. 4;
72. с. Вольно-Надеждинское, пер. Торговый, д. 6;
73. с. Вольно-Надеждинское, пер. Торговый, д. 8;
74. с. Вольно-Надеждинское, пер. Торговый, д. 10;
75. с. Вольно-Надеждинское, пер. Торговый, д. 12;
76. с. Вольно-Надеждинское, ул. Пушкина, д. 20;
77. с. Вольно-Надеждинское, ул. Пушкина, д. 65;
78. с. Вольно-Надеждинское, ул. Строителей, д. 5;
79. с. Вольно-Надеждинское, ул. Тракторная, д. 50;
80. с. Вольно-Надеждинское, ул. Тракторная, д. 52;
81. с. Вольно-Надеждинское, ул. Железнодорожная, д. 12;
82. с. Вольно-Надеждинское, ул. Железнодорожная, д. 14;
83. п. Стеклозаводской, ул. Лесная, д. 2;
84. п. Таежный, ул. Мира, д. 1;
85. п. Таежный, ул. Мира, д. 1а;
86. п. Таежный, ул. Мира, д. 4;
87. п. Таежный, ул. Мира, д. 4а;
88. п. Таежный, ул. Мира, д. 8;
89. п. Морской, д. 1;
90. п. Морской, д. 2;
91. п. Морской, д. 3;
92. с. Кипарисово, ул. Сельская, д. 2а;
93. с. Кипарисово, ул. Сельская, д. 2б;
94. с. Кипарисово, ул. Черемуховая, д. 4а;
95. с. Прохладное, ул. Молодежная, д. 1а;
96. с. Прохладное, ул. Молодежная, д. 1б;

- 97. с. Прохладное, ул. Молодежная, д. 1в;
- 98. с. Прохладное, ул. Центральная, д. 45;
- 99. с. Прохладное, ул. Центральная, д. 45а;
- 100. с. Прохладное, ул. Центральная, д. 45б;
- 101. с. Прохладное, ул. Центральная, д. 48;
- 102. п. Зима Южная, ул. Озерная, д. 12;
- 103. п. Зима Южная, ул. Озерная, д. 13;
- 104. п. Новый, ул. Первомайская, д. 1;
- 105. п. Новый, ул. Первомайская, д. 2;
- 106. п. Новый, ул. Первомайская, д. 4;
- 107. п. Новый, ул. Первомайская, д. 5;
- 108. п. Новый, ул. Первомайская, д. 7;
- 109. п. Новый, ул. Первомайская, д. 9;
- 110. п. Новый, ул. Первомайская, д. 13;
- 111. п. Новый, ул. Первомайская, д. 15;
- 112. п. Новый, ул. Первомайская, д. 17;
- 113. п. Новый, ул. Первомайская, д. 19;
- 114. п. Новый, ул. Первомайская, д. 21;
- 115. п. Новый, ул. Первомайская, д. 23;
- 116. п. Новый, ул. Первомайская, д. 25;
- 117. п. Новый, ул. Первомайская, д. 27;
- 118. п. Новый, ул. Первомайская, д. 29;
- 119. п. Новый, ул. Первомайская, д. 31;
- 120. п. Новый, ул. Первомайская, д. 39;
- 121. п. Новый, ул. Первомайская, д. 41;
- 122. п. Новый, ул. Молодежная, д.2;
- 123. п. Новый, ул. Молодежная, д.4;
- 124. п. Новый, ул. Молодежная, д.6;
- 125. п. Новый, ул. Молодежная, д.8;
- 126. п. Новый, ул. Молодежная, д.9;
- 127. п. Новый, ул. Молодежная, д.10;
- 128. п. Новый, ул. Молодежная, д.11;
- 129. п. Новый, ул. Ленина, д.2;
- 130. п. Новый, ул. Ленина, д.3;
- 131. п. Новый, ул. Ленина, д.4;
- 132. п. Новый, ул. Ленина, д.5;
- 133. п. Новый, ул. Ленина, д.6;
- 134. п. Новый, ул. Ленина, д.7;
- 135. п. Новый, ул. Ленина, д.8;
- 136. п. Новый, ул. Ленина, д.9;
- 137. п. Новый, ул. Ленина, д.11;
- 138. п. Новый, ул. Ленина, д.14;
- 139. п. Новый, ул. Ленина, д.15;
- 140. п. Новый, ул. Ленина, д.19;
- 141. п. Новый, ул. Ленина, д.21

ООО УК «Стройка плюс»

- 142. п. Тавричанка, ул. 60 лет ВЛКСМ, д. 2;
- 143. п. Тавричанка, ул. Геологов, д. 11;
- 144. п. Тавричанка, ул. Геологов, д. 13;
- 145. п. Тавричанка, ул. Геологов, д. 15;
- 146. п. Тавричанка, ул. Геологов, д. 16;
- 147. п. Тавричанка, ул. Горняка, д. 6;

- 148. п. Тавричанка, ул. Горняка, д. 8;
- 149. п. Тавричанка, ул. Горняка, д. 10;
- 150. п. Тавричанка, ул. Индустриальная, д. 3;
- 151. п. Тавричанка, ул. Индустриальная, д. 5;
- 152. п. Тавричанка, ул. Индустриальная, д. 7;
- 153. п. Тавричанка, ул. Индустриальная, д. 11
- 154. п. Тавричанка, ул. Индустриальная, д. 12;
- 155. п. Тавричанка, ул. Индустриальная, д. 12а;
- 156. п. Тавричанка, ул. Карла Маркса, д. 3;
- 157. п. Тавричанка, ул. Карла Маркса, д. 4;
- 158. п. Тавричанка, ул. Карла Маркса, д. 6;
- 159. п. Тавричанка, ул. Квартальная, д. 1;
- 160. п. Тавричанка, ул. Квартальная, д. 2;
- 161. п. Тавричанка, ул. Квартальная, д. 7;
- 162. п. Тавричанка, ул. Квартальная, д. 8;
- 163. п. Тавричанка, ул. Ленина, д. 3;
- 164. п. Тавричанка, ул. Ленина, д. 5;
- 165. п. Тавричанка, ул. Ленина, д. 6;
- 166. п. Тавричанка, ул. Лесная, д. 1;
- 167. п. Тавричанка, ул. Лесная, д. 4;
- 168. п. Тавричанка, ул. Лесная, д. 5;
- 169. п. Тавричанка, ул. Лесная, д. 6;
- 170. п. Тавричанка, ул. Лесная, д. 7;
- 171. п. Тавричанка, ул. Лесная, д. 9;
- 172. п. Тавричанка, ул. Лесная, д. 11;
- 173. п. Тавричанка, ул. Озерная, д. 4а;
- 174. п. Тавричанка, ул. Осипенко, д. 2;
- 175. п. Тавричанка, ул. Осипенко, д. 3;
- 176. п. Тавричанка, ул. Осипенко, д. 6;
- 177. п. Тавричанка, ул. Осипенко, д. 8;
- 178. п. Тавричанка, ул. Осипенко, д. 10;
- 179. п. Тавричанка, ул. Осипенко, д. 16;
- 180. п. Тавричанка, ул. Осипенко, д. 18;
- 181. п. Тавричанка, ул. Парковая, д. 12;
- 182. п. Тавричанка, ул. 1 Радиостанция, д. 1;
- 183. п. Девятый Вал, ул. Зеленая, д. 1;
- 184. п. Девятый Вал, ул. Зеленая, д. 3;
- 185. п. Девятый Вал, ул. Зеленая, д. 5;
- 186. п. Девятый Вал, ул. Зеленая, д. 7;

ООО УК «Коммунальная Компания»

- 187. п. Раздольное, ул. Ленинская д. 2а;
- 188. п. Раздольное, ул. Ленинская д. 2б;
- 189. п. Раздольное, ул. Ленинская д. 10а;
- 190. п. Раздольное, ул. Маяковского, д. 10;
- 191. п. Раздольное, ул. Маяковского, д. 12;
- 192. п. Раздольное, ул. Горького, д. 7;
- 193. п. Раздольное, ул. Лазо, д. 290;
- 194. п. Раздольное, ул. Лазо, д. 292;
- 195. п. Раздольное, ул. Лазо, д. 298;
- 196. п. Раздольное, ул. Лазо, д. 300;
- 197. п. Раздольное, ул. Лазо, д. 304;
- 198. п. Раздольное, ул. Лазо, д. 306;

- 199. п. Раздольное, ул. Лазо, д. 308;
- 200. п. Раздольное, ул. Лазо, д. 310;
- 201. п. Раздольное, ул. Лазо, д. 312;

ООО УК «Новый Стандарт Артем»

- 202. п. Раздольное, ул. Ленинская д. 2;
- 203. п. Раздольное, ул. Ленинская д. 4;
- 204. п. Раздольное, ул. Ленинская д. 8;
- 205. п. Раздольное, ул. Лазо, д. 281;
- 206. п. Раздольное, ул. Лазо, д. 314;
- 207. п. Раздольное, ул. Лазо, д. 315;
- 208. п. Раздольное, ул. Чапаева, д. 46;
- 209. п. Раздольное, пер. Интернатский, д. 6;
- 210. п. Раздольное, ул. Пирогова, д. 30;
- 211. п. Раздольное, ул. Пирогова, д. 34;
- 212. п. Раздольное, ул. Пирогова, д. 38;
- 213. п. Раздольное, ул. Ленинская, д. 3а;
- 214. п. Раздольное, ул. Ленинская, д. 10;
- 215. п. Раздольное, ул. Буденного, д. 1б;
- 216. п. Раздольное, ул. Буденного, д. 3б
- 217. п. Раздольное, ул. Тухачевского д. 8 стр.93;
- 218. п. Раздольное, ул. Тухачевского д. 8 стр.124;
- 219. п. Раздольное, ул. Тухачевского д. 8 стр.130;
- 220. п. Раздольное, ул. Тухачевского д. 8 стр.147;
- 221. п. Раздольное, ул. Тухачевского д. 8 стр.148;
- 222. ст. Барановский, ул. Горная, д. 20;
- 223. ст. Барановский, ул. Горная, д.22;
- 224. ст. Барановский, ул. Горная, д.24;
- 225. ст. Барановский, ул. Рабочая, д.17;
- 226. ст. Барановский, ул. Рабочая, д.19.
- 227. п. Оленевод, ул. Шоссейная, д. 11;
- 228. п. Оленевод, ул. Шоссейная, д. 13;
- 229. п. Тавричанка, ул. 60 Лет ВЛКСМ, д. 3;
- 230. п. Тавричанка, ул. 60 Лет ВЛКСМ, д. 5;
- 231. п. Тавричанка, ул. Некрасова, д. 12;
- 232. п. Тавричанка, ул. Квартальная, д. 3;
- 233. п. Тавричанка, ул. Квартальная, д. 4;
- 234. п. Тавричанка, ул. Квартальная, д. 6;
- 235. п. Тавричанка, ул. Лазо, д. 7;
- 236. п. Тавричанка, ул. Парковая, д. 6;
- 237. п. Тавричанка, ул. Парковая, д. 10;
- 238. п. Тавричанка, ул. Шахтерская, д. 22;
- 239. п. Тавричанка, ул. Некрасова, д. 10;
- 240. п. Тавричанка, ул. Ленина, д. 1;
- 241. с. Вольно-Надеждинское, ул. Пушкина, д. 30;
- 242. с. Прохладное, ул. Центральная, д. 1;
- 243. с. Прохладное, ул. Центральная, д. 3;
- 244. с. Прохладное, ул. Лесная, д. 1;
- 245. с. Прохладное, ул. Флотская, д. 1;
- 246. п. Таежный, ул. Мира, д. 5;
- 247. п. Таежный, ул. Мира, д. 7;
- 248. с. Кипарисово, ул. Сельская, д. 2;

Непосредственный способ управления

- 249. п. Раздольное, ул. Пирогова, д. 36;
- 250. п. Раздольное, ул. Пирогова, д. 42;
- 251. п. Раздольное, ул. Пирогова, д. 46;
- 252. п. Раздольное, ул. Буденного, д. 26;
- 253. п. Раздольное, ул. Буденного, д. 26а;
- 254. п. Раздольное, ул. Лазо, д. 281а;
- 255. п. Раздольное, ул. Ленинская, д. 5;
- 256. п. Раздольное, ул. Ленинская, д. 12;
- 257. п. Тавричанка, ул. Лесная, д. 3;

7. Сроки проведения проверки.

Проверка осуществляется в период с 15 августа по 10 сентября 2025 года.

8. Перечень документов, подлежащих проверке:

согласно требованиям приказа Министерства энергетики Российской Федерации от 13 ноября 2024 года N 2234 "Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду".